



DEN HOLLANDER
— VASTGOED WONEN

De makelaar van de betere huizen

HOTELCHIQUE TOPAPPARTEMENT
HOFVIJVER 173
5223 MC 'S-HERTOGENBOSCH





DESIGN, COMFORT EN UITZICHT

HOFVIJVER 173 | 'S-HERTOGENBOSCH

Hoogwaardig wonen met een uitzonderlijk uitzicht en ultieme rust!

Dit bijzondere, sfeervolle en in 2024 volledig gerenoveerde appartement op de 22e verdieping – de een na hoogste woonlaag van het iconische Jheronimus gebouw – combineert een spectaculair uitzicht met een hoogwaardig afwerkingsniveau en een luxe hotelvibe. Vanuit de stijlvolle woonkamer, de royale loggia en beide slaapkamers geniet u dagelijks van panoramische vergezichten over natuurgebieden als De Gement, de Vughtse Heide en Het Bossche Broek, met daarnaast de skyline van 's-Hertogenbosch en ver daarbuiten.

Het appartement is circa anderhalf jaar geleden volledig opnieuw opgebouwd en tot in detail afgewerkt met maatwerkinterieur, luxe materialen, vloerverwarming en geïntegreerde audio en verlichting.

De indeling bestaat onder meer uit een stijlvolle entree, een sfeervol afgewerkte woonkamer met exclusieve leefkeuken en een royale loggia, twee comfortabele slaapkamers, een luxe uitgevoerde badkamer en een praktische was-/technische ruimte. In de parkeerkelder op niveau -2 bevinden zich bovendien een eigen parkeerplaats en een privéberging.

Dit alles op een toplocatie in het gewilde Paleiskwartier, op korte loopafstand van het NS-station, een supermarkt, bioscoop, gezellige horeca en de bruisende Bossche binnenstad, terwijl ook de uitvalswegen richting Eindhoven, Tilburg en Utrecht uitstekend bereikbaar zijn.

Een appartement van dit niveau, met deze uitstraling, unieke sfeer en indrukwekkend uitzicht – gelegen op een toplocatie nabij het stadscentrum en alle voorzieningen – komt zelden beschikbaar.

UW CONTACTPERSOON VOOR DEZE WONING



Yvette Holl

073- 657 34 44
contact@denhollander.com
www.beterehuizen.nl

KENMERKEN

Gebruiksoppervlakte wonen

88 m²

Inhoud totaal

285 m³

Bouwjaar

2014

Energielabel

A++

Bijdrage VvE:

appartement: € 169,35 p/m

parkeerplaats: € 52,60 p/m

Prijs

€ 695.000 k.k.



JHERONIMUS....

....wonen tussen stad, natuur en skyline

Het Jheronimus gebouw is een 23 verdiepingen tellende woontoren met 88 appartementen, ontworpen door architect Baumschlager-Eberle. Vanuit het appartement heeft u een adembenemend uitzicht over zowel het groen van De Gement, de Vughtse Heide en Het Bossche Broek als het bruisende centrum van 's-Hertogenbosch. Bij helder weer reikt het zicht zelfs tot aan Eindhoven en Tilburg, en kunt u de iconische kerktorens van de verschillende omliggende dorpen bewonderen.

Het NS-station, een grote supermarkt, de bioscoop en diverse horecagelegenheden bevinden zich op korte loopafstand. Na circa 10 minuten lopen bereikt u de Bossche binnenstad met vele winkels, speciaalzaken, restaurants, cafés en andere uitgaansgelegenheden.





HET COMPLEX EN ZIJN VOORZIENINGEN

De representatieve entree beschikt over een video-intercominstallatie, brievenbussen en liftinstallaties die u comfortabel naar de 22e verdieping brengen.

In de ondergelegen parkeergarage (niveau -2) beschikt u over een eigen parkeerplaats met voorbereiding voor een laadpaal en een privéberging voorzien van verlichting. De parkeergarage is toegankelijk via kentekenherkenning en een toegangspas. Daarnaast zijn er gemeenschappelijke voorzieningen aanwezig, waaronder een fietsen- en scootmobielruimte met verlichting en elektrapunten, een containerruimte en extra parkeermogelijkheden die veelal via andere eigenaren te huur zijn.



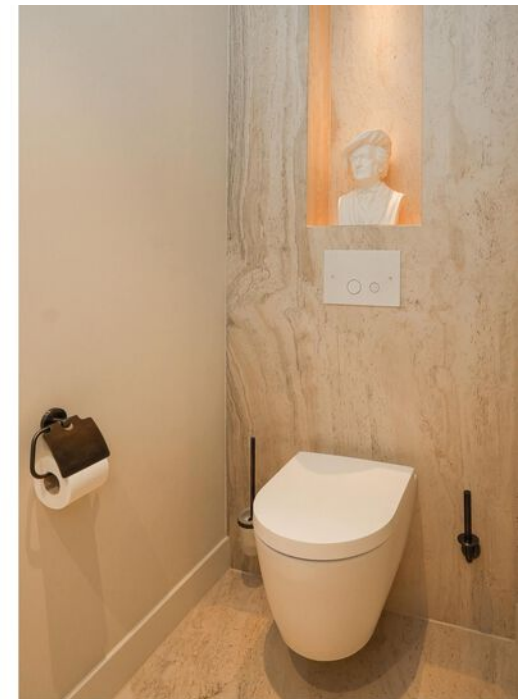
STIJLVOL

Vanaf de lift bereikt u vrijwel direct de entree van het appartement. De hal van het appartement is een stijlvolle ontvangstruimte met vele fraaie elementen: een op maat gemaakte garderoberuimte, een keramische tegelvloer met vloerverwarming, strak stucwerk, lichtpunten op de muren en een verlaagd plafond met ingebouwde ventilatie, inbouwspots en inbouwspeakers.

Deze afwerking van vloer, wand en plafond is consequent doorgevoerd in het gehele appartement en zorgt overal voor een luxe en harmonieus geheel. Daarnaast zijn de deuren uitgevoerd met onzichtbare scharnieren en magneetsluitingen, wat bijdraagt aan de strakke uitstraling.

Rechts in de hal is het gastentoilet met fraai stuc- en tegelwerk, een wandcloset en een natuurstenen fonteintje geïntegreerd in een meubel van Cocoon by Piet Boon. De keramische achterwand uit één geheel geeft de ruimte extra allure.









INDRUKWEKKEND

Via een elegante glazen schuifdeur bereikt u de woonkamer met leefkeuken; het hart van het appartement. Dankzij de grote raampartijen geniet u hier van een indrukwekkende hoeveelheid lichtinval en een uitzicht dat op elk moment van de dag blijft fascineren. Vanuit de zithoek, waar aan de loggiazijde screens voor zonwering aanwezig zijn, kijkt u uit over de omliggende natuur van De Gement, de Vughtse Heide en Het Bossche Broek, evenals over de stad, terwijl de schuifpui toegang biedt tot de royale loggia. Deze deels met glas omsloten buitenruimte is voorzien van travertien betegeling in Romaans verband en vormt een heerlijke plek om in alle rust van het panorama te genieten.



LUXE & DESIGN

De keuken is uitgevoerd in een stijlvol en tijdloos design en beschikt over een luxe wandopstelling en een royaal kook-/spoeiland met een exclusief Italiaans marmeren werkblad, persoonlijk geselecteerd door de eigenaar in Italië.

De inbouwapparatuur omvat onder andere een Bora kookplaat, combioven-/magnetron, stoomoven, grote koelkast en vriezer, vaatwasser, Quooker en wijnkoelkast. Ook het op maat ontworpen interieur in de woonkamer en eethoek sluit perfect aan op de luxe stijl die door het gehele appartement is doorgevoerd.

Vanuit de hal bereikt u tevens de praktische was-/technische ruimte met aansluitingen voor wasapparatuur, de units van de vloerverwarming en het ventilatiesysteem, en de elektrische installatie met 8 groepen en aardlekbeveiliging, evenals een glasvezelaansluiting.





SFEER

De masterbedroom biedt opnieuw een indrukwekkend uitzicht en is voorzien van een royale maatwerkkast met laden, hang- en leguimte. Luxe materialen, strak stucwerk, sfeervol behang en geïntegreerde verlichting creëren een warme en stijlvolle hotelsfeer. Via een schuifdeur heeft u direct toegang tot de badkamer. De tweede slaapkamer beschikt over dezelfde afwerking en leent zich perfect als logeer-, werk- of extra slaapkamer.

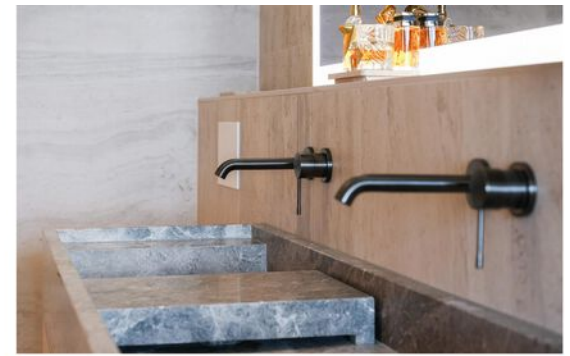
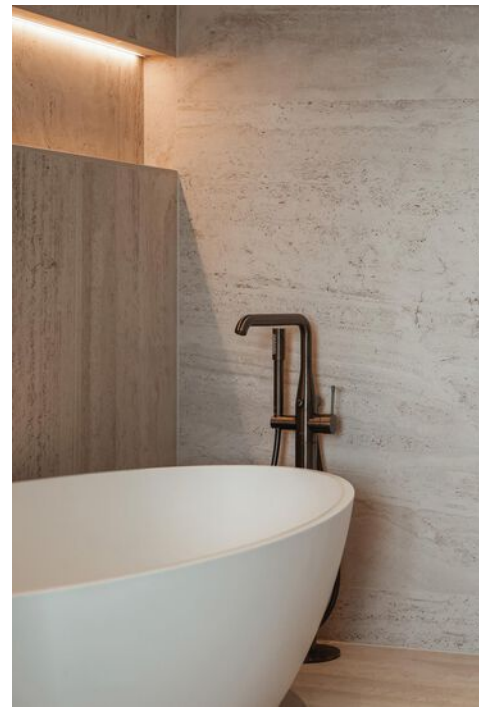




COMFORT

De volledig betegelde badkamer biedt optimaal comfort en is zowel vanuit de hoofslaapkamer als de hal toegankelijk. De ruimte is ingericht met een elegant natuurstenen wastafelmeubel van Cocoon by Piet Boon met ingebouwde kranen, een Ad Notam smart mirror met geïntegreerde televisie, een wandcloset, een ruime inloofdouche en een vrijstaand ligbad eveneens van Cocoon by Piet Boon. Het sanitair is van het gerenommeerde merk Grohe en ook hier is gekozen voor zorgvuldig geselecteerde materialen en een verfijnde afwerking passend bij de rest van het appartement.





ALGEMEEN

Bij het appartement hoort een eigen parkeerplaats (pp 91) en een ruime privéberging (nr. 173, voorzien van verlichting) in de ondergelegen parkeergarage op verdieping -2. Ter plaatse van de parkeerplaats is voorbereiding aanwezig voor elektrisch laden. De toegangspoort van de parkeergarage opent automatisch via kentekenherkenning en kan tevens met een toegangspas worden bediend.

Voor wie extra parkeergelegenheid nodig heeft, zijn er vrijwel altijd extra parkeerplaatsen te huur via andere eigenaren. Daarnaast beschikt het gebouw over diverse praktische voorzieningen, waaronder een algemene containerruimte en een gezamenlijke fiets-/scootmobielruimte met verlichting en elektrapunten voor het opladen van elektrische fietsen en scootmobielen.

Het appartement is volledig voorzien van kunststof kozijnen met HR++ beglazing, een alarmsysteem, videofoonsysteem, de mogelijkheid voor een Google Nestsysteem, vloerverwarming en een strakke afwerking die in het gehele appartement consequent is doorgevoerd. De maatwerkmeubels zijn volledig op elkaar afgestemd qua stijl en kleurstelling en zijn ter overname beschikbaar.

Vereniging van eigenaren

De maandelijkse bijdragen aan de VvE zijn als volgt:

- Bijdrage voor het appartement: € 169,35 per maand (2026)
- Bijdrage voor de parkeerplaats: € 52,60 per maand (2026)
- Bijdrage voor de basisinfrastructuur laadpaal: € 18,59 per maand (aanvullende bijdrage periode lopende t/m december 2027)







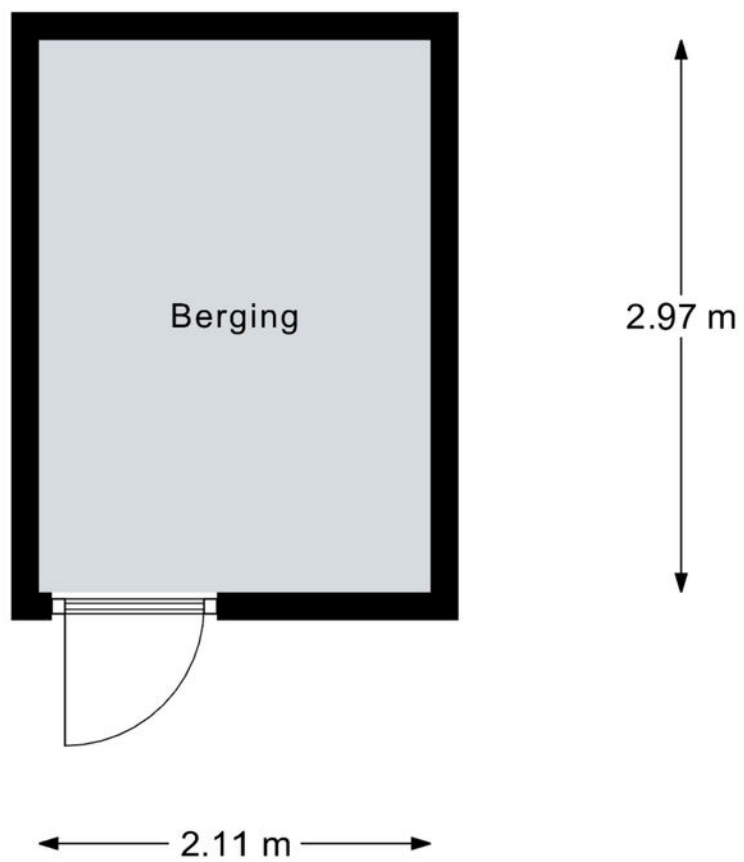


INDELING APPARTEMENT

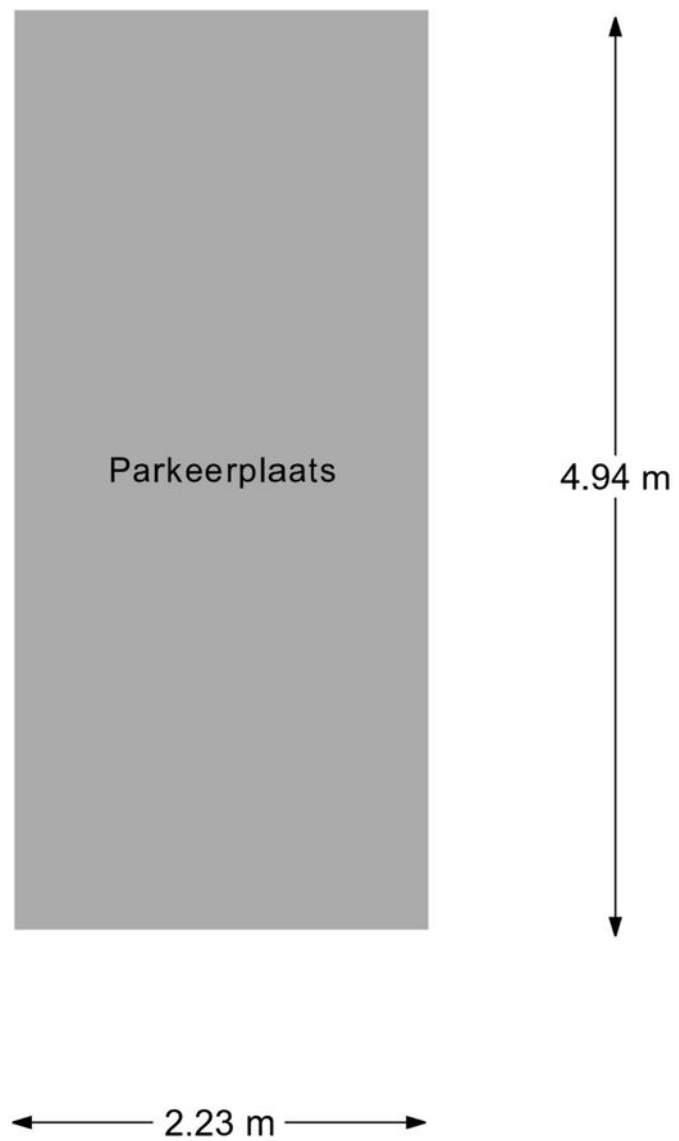


Aan de plattegronden kunnen geen rechten worden ontleend.
 © Realax www.realax.nl

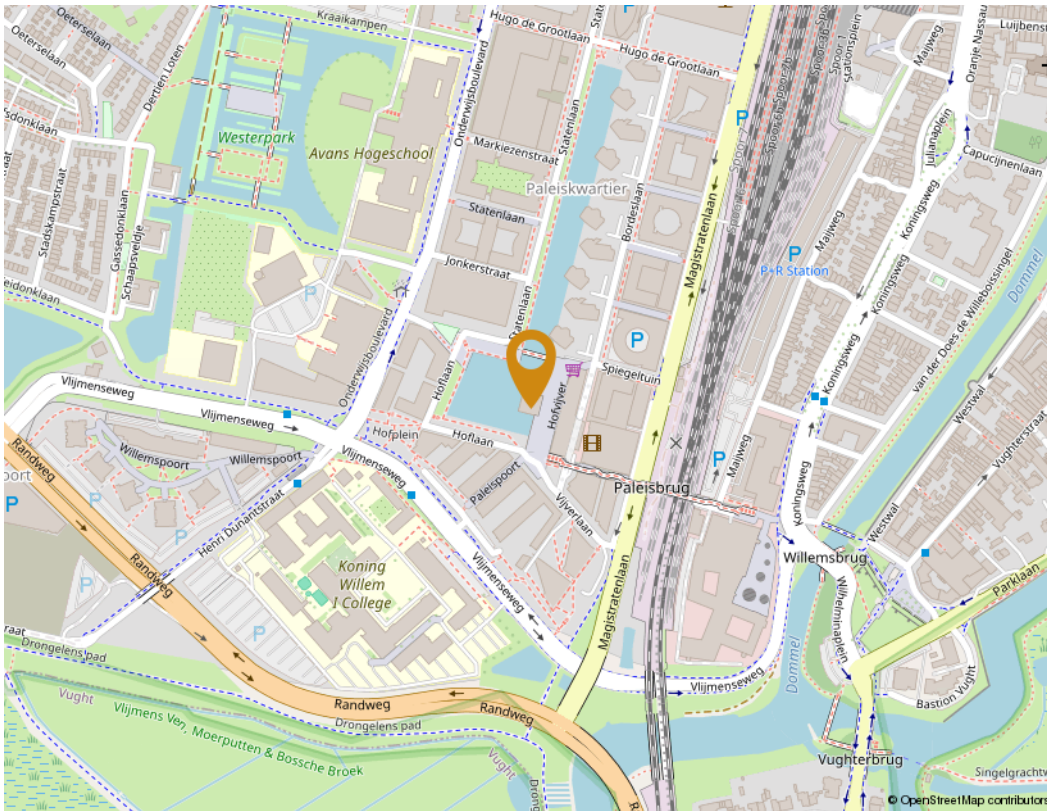
BERGING



PARKEERPLAATS

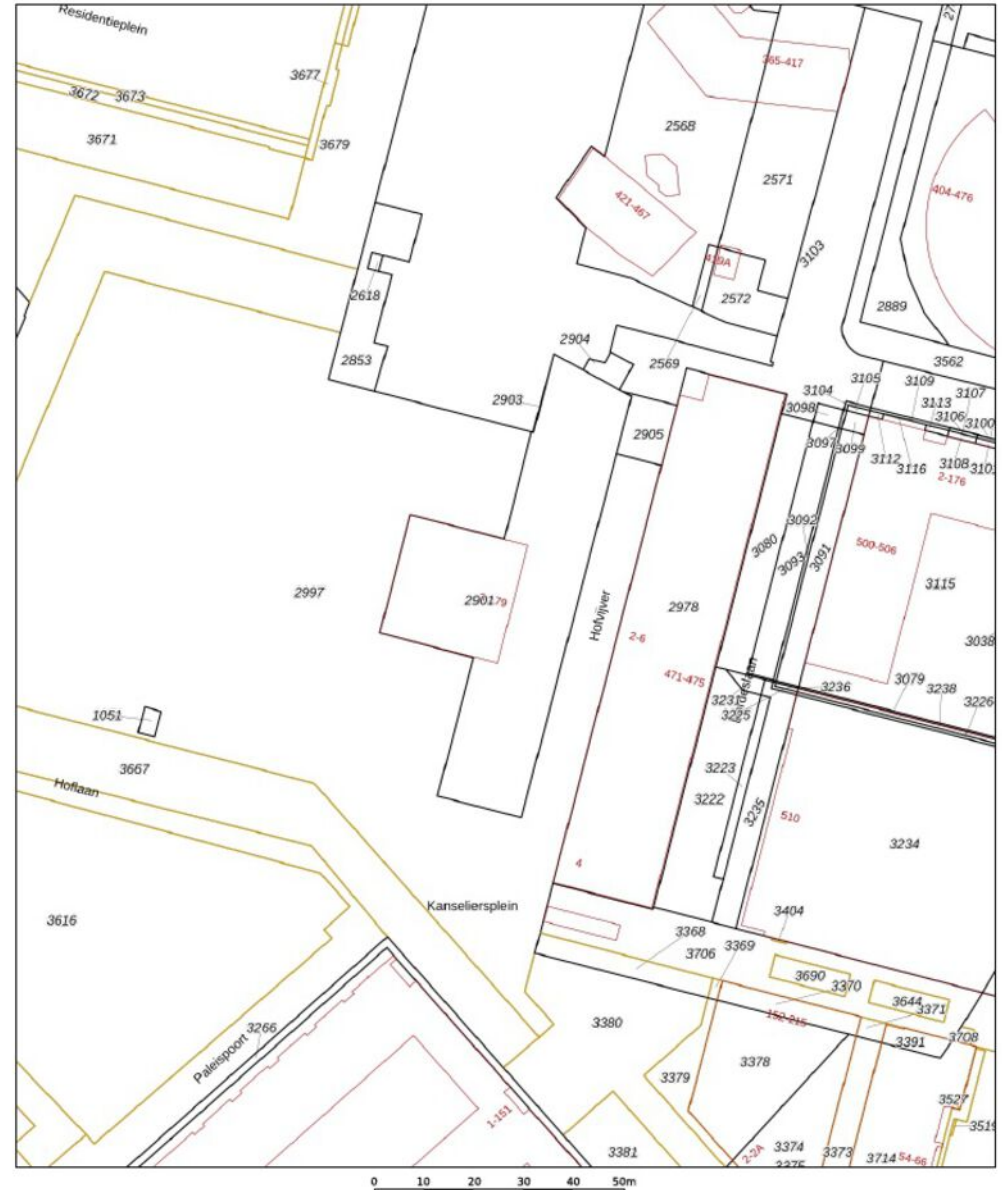


KADASTER & LOCATIE



Gemeente	's-Hertogenbosch
Kadastraal sectie	F
Kadastrale nummers	2912
Indexnummers	88 en 183

Kadastrale kaart



12345	Deze kaart is noordgericht	Schaal 1: 1000	
28	Huisnummer	Kadastrale gemeente 's-Hertogenbosch	
—	Vastgestelde kadastrale grens	Sectie F	Aan dit uitreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het Kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankrecht.
—	Voorlopige kadastrale grens	Perceel 2901	
—	Administratieve kadastrale grens		
—	Bebouwing		

Voor een eensluidend uitreksel, galaveerd op 3 april 2023. De bevaarder van het kadaster en de openbare registers





Wist u dat 's-HERTOGENBOSCH

- Ook wel als Den Bosch of Oeteldonk bekend staat,
- De lekkerste Bossche Bol van Jan de Groot heeft,
- Bekend staat om de Sint Janskathedraal die beschouwd wordt als het hoogtepunt van de Brabantse gotiek.

WONEN IN 'S-HERTOGENBOSCH

's-Hertogenbosch is de hoofdstad van de provincie Brabant en heeft ruim 160.000 inwoners. Het is een prachtige vestingsstad boordevol monumenten, waaronder de prachtige gotische Sint Janskathedraal en het Noordbrabants museum. 's-Hertogenbosch is ook een stad van eigentijdse kunst, design, vele restaurants en hippe winkels.

De Bossche Bol, de Sint Jans Kathedraal, de Binnendieze, de schilder Jheronimus Bosch, Theaterfestival Boulevard, Jazz in Duketown of de bijzondere carnavalstradities van Oeteldonk. Het is allemaal kenmerkend voor Den Bosch. Kortom een bruisende binnenstad! Wil je even tot rust komen dan biedt het Bossche Broek een natuurgebied van maar liefst 202 ha natuurschoon met vele fiets en wandelroutes. 's-Hertogenbosch heeft meerdere basis,- en middelbare scholen en goede sport faciliteiten. Hockeyclub 's-Hertogenbosch komt zowel bij de heren als bij de dames op het hoogste niveau uit.

's-Hertogenbosch is zeer centraal gelegen. De Randstad en zowel het zuiden (Eindhoven, Antwerpen, Brussel) zijn via de A2 snel en makkelijk te bereiken. Vanuit Centraal Station sta je met een directe trein verbinding in een 1 uur op schiphol Airport.

's-Hertogenbosch biedt veel diversiteit en tevens alle voorzieningen om er prettig te wonen!

OVER ONS

Den Hollander Vastgoed Wonen

Ons motto is; we willen de hoogste kwaliteit leveren en helpen onze cliënten, zoals wij ook zelf geholpen willen worden. Om de beste te kunnen zijn, zijn wij ervan overtuigd dat specialisatie een noodzaak is. Ieder segment van de woningmarkt heeft weer zijn specifieke aandacht. Immers een huis van € 200.000 wordt echt anders verkocht dan een huis van € 700.000 of meer. Wij hebben ons gespecialiseerd in het segment € 700.000 plus. En dat doen wij al meer dan 22 jaar met veel succes!

Vanuit onze centrale basis in Vught kennen wij de markt van binnenuit. Hier zijn wij opgegroeid; wij wonen en werken er. Door onze duidelijke keuze voor de betere huizen in onze regio en de wil om de beste te zijn met de daarbij behorende service bereiken wij aantoonbaar significant betere resultaten dan andere makelaars.

Onze aanpak

Iedere woning, perceel of monument is een project op zich. Of het nu om een verkoop, een aankoop of om een taxatie gaat. Persoonlijk contact, grondige marktanalyses, een gedegen voorbereiding en maatwerk staan bij ons bovenaan. Wij kiezen samen met u de juiste strategie. Wij hanteren duidelijke procedures, een concreet plan van aanpak en hebben regelmatig overleg. Ons team staat permanent voor u klaar om u deskundig en persoonlijk te begeleiden.

Zo willen we zelf geholpen worden, zo helpen wij ú ook.



Mr. Gijs D. den Hollander

NVM REGISTER MAKELAAR



Yvette Holl

ASSISTENT MAKELAAR (A-RMT)



Iris Tossaint

PROJECTMANAGER VASTGOED & VERKOOPSTYLING



Charline Maekelbergh - Boeren

ASSISTENT MAKELAAR (A-RMT)

VEEL GESTELDE VRAGEN SCHRIFTELIJKHEIDSVEREISTE

Veel gestelde vragen met betrekking tot het schriftelijkheidsvereiste en de situatie wanneer verschillende partijen een bieding uitbrengen op een woning.

In een koopproces hebben gegadigden soms vragen hoe er met bepaalde situaties wordt omgegaan. Graag willen wij hierin duidelijkheid verschaffen zodat kopers weten welke situaties zich kunnen voordoen.

Bij de aankoop van een woning wordt voorafgaand aan de schriftelijke koopovereenkomst door partijen onderhandeld over de koopprijs en de voorwaarden. Als partijen zijn uit onderhandeld en overeenstemming hebben bereikt over de koopprijs en de voorwaarden is er sprake van mondelinge overeenstemming. Wat is deze mondelinge overeenstemming waard als er een nieuwe bod van een nieuwe gegadigde wordt gedaan? En wat gebeurt er als er diverse geïnteresseerden allemaal een bieding op het huis doen?

In onderstaande vragen en antwoorden wordt hierop ingegaan.

1. Een particuliere verkoper heeft met een particuliere koper mondelinge overeenstemming bereikt over de verkoop van zijn woning. Is er sprake van een rechtsgeldige koop?

Nee. Sinds 2003 moet de koop van een woning schriftelijk worden aangegaan indien de koper een particulier is. Dit wordt ook wel het 'schriftelijkheidsvereiste' genoemd. De wetgever heeft het schriftelijkheidsvereiste opgenomen in artikel 7:2 Burgerlijk Wetboek. Zolang de koopovereenkomst niet op schrift is gesteld en niet door beide partijen is ondertekend, is de koop niet bindend. M.a.w: er is pas sprake van een rechtsgeldige koopovereenkomst als de particuliere verkoper en de particuliere koper de koopovereenkomst hebben ondertekend.

2. Den Hollander Vastgoed Wonen kan als makelaar de koop bevestigd hebben via e-mail. Kan de particuliere verkoper zich dan nog steeds op het standpunt stellen dat er geen sprake is van een rechtsgeldige koopovereenkomst?

Ja. Het verzenden van een e-mail waarin de koop wordt bevestigd wordt niet gezien als een ondertekende koopovereenkomst.

3. Kan een particuliere koper de particuliere verkoper dwingen om zijn medewerking te verlenen aan het opmaken en het ondertekenen van de koopovereenkomst ná mondelinge overeenstemming?

Nee. Zie ook het antwoord op vraag 1.

4. Den Hollander Vastgoed Wonen heeft een concept van de koopovereenkomst verzonden. Kan de particuliere verkoper zich dan nog steeds op het standpunt stellen dat er geen sprake is van een rechtsgeldige koopovereenkomst?

Ja. Het verzenden van een concept van de koopovereenkomst wordt eveneens niet gezien als een ondertekende koopovereenkomst.

5. Wat moeten wij als NVM-makelaar doen als er sprake is van mondelinge overeenstemming tussen een particuliere verkoper en een particuliere koper en er een nieuwe bieding wordt gedaan door één of meerdere nieuwe gegadigden?

Wij moeten dan onze opdrachtgever op de hoogte te stellen van het nieuwe bod van de nieuwe gegadigde. Daarnaast wijzen wij de verkoper op het schriftelijkheidsvereiste en bespreken wij met de verkoper de mogelijkheden op welke wijze op het bod van de nieuwe gegadigde wordt gereageerd. Wij informeren de nieuwe gegadigde(n) dat er al een mondelinge overeenstemming is met een andere partij en dat wij de verkoper de volgende keuzes zullen voorleggen;

a. De particuliere verkoper zet zijn handtekening onder de koopovereenkomst met de eerste particuliere koper en gaat niet in op het bod van de nieuwe gegadigde(n).

b. Wij stellen de eerste particuliere koper op de hoogte van het feit dat er een nieuwe gegadigde is die een bieding heeft uitgebracht. Over de hoogte en de voorwaarden van het voorstel van de nieuwe gegadigde(n) worden aan de eerste particuliere koper geen mededelingen gedaan. Vervolgens geeft verkoper de eerste koper en de nieuwe gegadigde(n) de gelegenheid om een nieuw bod uit te brengen binnen een nader te bepalen termijn. Wij noemen dat een besloten inschrijving. Indien daartoe aanleiding bestaat, heeft de verkoper de vrijheid de gegadigden voor een tweede of derde besloten inschrijving uit te nodigen. Daarna beslist verkoper welk bod hij accepteert dan wel met welke partij hij verder in onderhandeling treedt. Mocht daarna toch een andere bieding weer uitgebracht worden door een andere partij, dan heeft de verkoper wederom de keuze tussen a,b of c.

c. Verkoper neemt afscheid van de eerste koper. Vervolgens treedt verkoper in onderhandeling met de nieuwe gegadigde dan wel accepteert het bod van de nieuwe gegadigde.

d. De opdrachtgever besluit anders dan a, b of c. De opdrachtgever beslist zelf welke keuze hij maakt. Wij maken aan alle partijen mondeling of schriftelijke kenbaar voor welke optie de verkoper kiest.

OVERIG

Alle mogelijke genoemde suggesties in de brochure en door de makelaar eventueel nader mondeling toegelicht ter verbetering van de woning zijn slechts suggesties en zijn niet onderzocht op juridische, bouwtechnische of andere mogelijkheden en beperkingen. De koper zal zelf dit onderzoek dienen te verrichten.

De koopovereenkomst zal door de gekozen notaris samengesteld worden. De kosten hiervan worden door de koper betaald.

Bij woningen ouder dan 40 jaar wordt de volgende clausule opgenomen in de koopovereenkomst; Het gekochte is thans in gebruik als woning. Het gekochte bezit de eigenschappen die voor een normaal gebruik als woonhuis nodig zijn. Het gekochte betreft een oudere woning die is gebouwd dan wel verbouwd met de destijds gebruikelijke materialen; verkoper staat niet in voor de staat van het gebouw, in het bijzonder wat betreft leidingen, lozingen, daken en eventuele technische installaties alsmede gebruikte materialen ook voor zover die een belemmering zouden zijn voor het normaal gebruik van het gekochte. De zich in het gekochte bevindende technische installaties en aan- en afvoerleidingen en bedradingen functioneren vandaag naar behoren en het gebruik daarvan is door de daartoe bevoegde instanties niet op enigerlei wijze beperkt.

Voor woningen met een bouwjaar voor 2005 wordt de volgende bepaling in de koopovereenkomst opgenomen indien de verkoper niet bekend is met de aanwezigheid van asbest; het is verkoper niet bekend dat zich in het gekochte asbesthoudende of andere voor de gezondheid schadelijke materialen bevinden. Gezien de leeftijd van het gekochte kunnen in het gekochte wel asbesthoudende stoffen aanwezig zijn. Bij eventuele verwijdering van asbesthoudende materialen moeten op grond van milieuwetgeving speciale maatregelen worden genomen. Koper is hiermee bekend en

vrijwaart verkoper voor alle aansprakelijkheid die uit de aanwezigheid van enig asbest in het gekochte kan voortvloeien. Ten aanzien van erfdienstbaarheden worden de volgende bepalingen in de koopovereenkomst opgenomen; Aan deze overeenkomst is een kopie van de laatste akten van levering gehecht waaruit erfdienstbaarheden dan wel kwalitatieve verplichtingen en/of kettingbedingen blijken. Verkoper heeft koper erop gewezen dat erfdienstbaarheden, kwalitatieve verplichtingen en/of kettingbedingen kunnen voortvloeien uit eerdere akten dan hiervoor vermeld. Verkoper verklaart dat hem geen andere erfdienstbaarheden bekend zijn dan vermeld in de laatste akte van levering. Koper is ermee bekend dat het gekochte belast kan zijn met erfdienstbaarheden, kwalitatieve verplichtingen en/of kettingbedingen die niet uit de laatste akte van levering blijken. Hij ziet af van het verrichten van een erfdienstbaarhedenonderzoek bij het kadaster. Hij aanvaardt hiermee het risico van het bestaan van erfdienstbaarheden, kwalitatieve verplichtingen en/of kettingbedingen anders dan in de laatste akte van levering vermeld en anders dan bekend bij verkoper.

De particuliere koper heeft na ontvangsteneming van de door koper en verkoper ondertekende koopovereenkomst van een woning het recht gedurende drie dagen de koop te ontbinden. Deze ontbinding dient te geschieden door middel van een aangetekend schrijven met bericht van ontvangst aan de in de koopovereenkomst vermelde notaris.

Ter bescherming van zijn rechten heeft de koper de mogelijkheid de koopovereenkomst in te laten schrijven in de openbare registers van het kadaster. Eventuele kosten die hierbij gemaakt dienen te worden, zijn voor rekening van koper. Tot zekerheid voor de nakoming van zijn verplichtingen is koper verplicht uiterlijk op een door de verkoper te bepalen datum bij de notaris, waar de notariële akte tot levering zal worden verleden, als waarborgsom/ bankgarantie een bedrag

zijnde 10% van de koopprijs te storten. Bij niet nakoming is de koper na acht dagen na een ingebrekestelling in verzuim en zal voor elke dag na de in de ingebrekestelling genoemde datum tot aan de dag van nakoming een onmiddellijke opeisbare boete verschuldigd zijn van drie promille van de koopprijs.

Deze informatie is geheel vrijblijvend en wordt aan meerdere belangstellenden verstrekt. Deze informatie is met de nodige zorgvuldigheid samengesteld en uit ons inziens betrouwbare bron afkomstig. Er wordt echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaard voor enige onvolledigheid, onjuistheid of anderszins, dan wel de gevolgen daarvan. Alle opgegeven maten en oppervlakten zijn indicatief. Alle maten zijn circa maten en zijn niet gemeten conform de meetinstructie. Mocht er wel gemeten zijn conform de meetinstructie, dan gelden de volgende bepalingen: de meetinstructie is gebaseerd op de NEN2580. De meetinstructie is bedoeld om een meer eenduidige manier van meten toe te passen voor het geven van een indicatie van de gebruiksoppervlakte. De meetinstructie sluit verschillen in meetuitkomsten niet volledig uit door bijvoorbeeld interpretatieverschillen, afrondingen of beperkingen bij het uitvoeren van de meting. Ten aanzien van de juistheid hiervan kunnen wij echter geen enkele aansprakelijkheid aanvaarden, en er kunnen derhalve geen rechten aan worden verleend. De vermelde informatie is van algemene aard en is niet meer dan een uitnodiging om in onderhandeling te treden. Op alle aan ons verleende opdrachten en door ons verrichte diensten zijn van toepassing de algemene voorwaarden van Den Hollander Vastgoed Wonen b.v, waarin een beperking van de aansprakelijkheid is opgenomen. Op eerste verzoek worden deze kosteloos verstrekt. Voorts behouden wij het recht voor dat onze opdrachtgever zijn goedkeuring dient te verlenen aan een mogelijke transactie met de ontvanger van deze informatie.



DEN HOLLANDER

VASTGOED WONEN

De makelaar van de betere huizen

Wilt u weten wie wij zijn en hoe wij werken?
Neem contact met ons op of kijk op beterehuizen.nl
Graag tot snel!

"Torengaard"
Dorpsstraat 1, 5261 CJ Vught
073 657 34 44 | contact@denhollander.com

